

ОФЕРТА

Условия использования landing.alemica.com

Настоящие Условия использования обновлены «03» марта 2026 года.

ТОО "Цифровая платформа dom.kz", юридическое лицо зарегистрированное согласно и в соответствии с законодательством Республики Казахстан, БИН: 190640019435, именуемый в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», с одной стороны, публикует настоящие Условия, являющиеся публичной офертой (предложением) по предоставления доступа к Сервису (сайту) в сети Интернет и иных сопутствующих услуг.

Право доступа и использования Сервиса: согласие с условиями использования

Добро пожаловать!

Настоящие Условия использования (далее – «Условия использования») применяются к веб-сайту **landing.alemica.com**, расположенному по адресу <https://landing.alemica.com/ru/>, и всем связанным с ним сайтам и юридическим лицом ТОО "Цифровая платформа dom.kz", её дочерними компаниями и аффилированными лицами, включая сайты по всему миру (совместно именуемые «Сервис»). Сервис является собственностью ТОО "Цифровая платформа dom.kz" и его лицензиаров. ИСПОЛЬЗУЯ СЕРВИС, ВЫ СОГЛАШАЕТЕСЬ С НАСТОЯЩИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ; ЕСЛИ ВЫ НЕ СОГЛАСНЫ, НЕ ИСПОЛЬЗУЙТЕ СЕРВИС.

Исполнитель оставляет за собой право по своему усмотрению изменять, модифицировать, добавлять или удалять части настоящих Условий использования в любое время. Вы несете ответственность за периодическую проверку настоящих Условий использования на предмет изменений. Продолжение использования Сервиса после публикации изменений будет означать ваше согласие с этими изменениями. При условии соблюдения вами настоящих Условий использования Исполнитель предоставляет вам персональное, неисключительное, непередаваемое, ограниченное право доступа и использования Сервиса.

Ваше использование и доступ к каждому Сервису регулируются настоящими Условиями. Пожалуйста, ознакомьтесь с каждым пунктом, поскольку использование вами соответствующего Сервиса означает ваше согласие с условиями настоящей оферты.

Содержание

Весь текст, графика, пользовательские интерфейсы, визуальные интерфейсы, фотографии, товарные знаки, логотипы, звуки, музыка, иллюстрации и компьютерный код (совместно именуемые «Контент»), включая, помимо прочего, дизайн, структуру, выбор, координацию, выражение, «внешний вид и восприятие» и расположение такого Контента, содержащегося на Сервисе, принадлежит, контролируется или лицензируется ТОО "Цифровая платформа dom.kz", и защищено законами о фирменном стиле, авторском праве, патентах и товарных знаках, а также различными

другими правами интеллектуальной собственности и законами о недобросовестной конкуренции.

За исключением случаев, прямо предусмотренных настоящими Условиями использования, никакая часть Сервиса и никакого Контента не может быть скопирована, воспроизведена, повторно опубликована, загружена, размещена, публично отображена, закодирована, переведена, передана или распространена каким-либо образом (включая «зеркалирование») на любой другой компьютер, сервер, веб-сайт или другой носитель для публикации или распространения или для любого коммерческого предприятия без прямого предварительного письменного согласия ТОО "Цифровая платформа dom.kz".

Вы можете использовать информацию о продуктах и услугах ТОО "Цифровая платформа dom.kz" (такую как технические описания, статьи базы знаний и аналогичные материалы), намеренно предоставленную ТОО "Цифровая платформа dom.kz" для загрузки с Сайта, при условии, что вы (1) не удаляете какие-либо уведомления о правах собственности во всех копиях таких документов, (2) используете такую информацию только в личных, некоммерческих информационных целях и не копируете или не размещаете такую информацию на каком-либо сетевом компьютере или не транслируете ее в каких-либо средствах массовой информации, (3) не вносите никаких изменений в любую такую информацию и (4) не делаете никаких дополнительных заявлений или гарантий в отношении таких документов.

1. Термины и определения

В целях настоящего Договора-оферты нижеприведенные термины используются в следующих значениях:

- **Сервис** — веб-сайт landing.alemica.com, расположенный по адресу <https://landing.alemica.com/ru/>
- **«Клиент»** — физическое и/или юридическое лицо, принявшее условия настоящей оферты и/или пользующееся Сервисом, являющееся агентом и/или риелтором, использующее функционал Сервиса для просмотра объявлений о недвижимости, привлечения потенциальных покупателей и, в случае успешного заключения сделки, имеющее право на получение вознаграждения в соответствии с условиями настоящей оферты.
- **Размер вознаграждения** — размер денежных средств, подлежащая выплата Клиенту в случае заключения сделки купли-продажи недвижимости, по результатам привлечения Покупателя с использованием Сервиса, определяемая в порядке и на условиях, установленных настоящей офертой и публикуемая в сети Интернет по следующему адресу: <https://alemica.com/ru/rates>
- **Аутентификационные данные** — уникальный логин (login) и пароль (password) Клиента, используемые для доступа к Сервису. В качестве логина используется адрес электронной почты, указанный Клиентом при регистрации на Сервисе
- **Авторизация** — процесс анализа на сервере Исполнителя введенных Клиентом Аутентификационных данных, по результатам которого определяется наличие у Клиента права получить услуги Сервиса.
- **Учетные данные** — адрес электронной почты Клиента, пароль, фамилия и имя
- **Alemica** — это глобальная цифровая платформа, разработанная для риелторов и агентств недвижимости, предоставляющая обширный набор

инструментов для эффективной работы на рынке недвижимости по всему миру. Система объединяет крупнейшую базу объявлений о продаже недвижимости от застройщиков для ведения сделок, учета клиентов, организации коллективной работы. **Alemica** доступен в ключевых городах и странах, имеет мобильные приложения (Google Play, App Store), оптимизированные для работы агентов и риэлторов в любой точке мира.

- Покупатель — физическое или юридическое лицо, заинтересованное в приобретении объектов недвижимости, информация о которых размещена на платформе **Alemica**, и привлекаемое Клиентом (риэлтором или агентством недвижимости) для заключения сделки купли-продажи либо иной сделки с соответствующим объектом

2. Общие положения

2.1 Настоящие Условия являются публичной офертой (предложением) Исполнителя в адрес физических и юридических лиц, содержащей существенные условия договора на оказание Услуг и использование Сервиса.

2.2 Полным и безоговорочным акцептом настоящей оферты являются любые действия по выполнению указанных в данной оферте условий, регистрация в качестве Клиента на сайте Сервиса, а также иные действия, подтверждающие намерения лица пользоваться Сервисом и/или Услугами.

2.3. С момента совершения акцепта Клиент считается ознакомившимся и согласившимся с настоящей офертой и считается вступившим с Исполнителем в договорные отношения в соответствии с настоящими Условиями.

2.4 Обязанности Исполнителя ограничиваются условиями настоящей оферты, в частности, в обязанности Исполнителя не входит оказание услуг Клиенту по предоставлению доступа в сеть Интернет. Доступ к сети Интернет Клиент обеспечивает за свой счет самостоятельно. Исполнитель не предоставляет возможности настройки и/или диагностики компьютерного оборудования и программного обеспечения, а также обучение Клиента и/или сотрудников Клиента навыкам работы с программным и аппаратным обеспечением.

2.5 Услуги оказываются на условиях, определенных в документе «Договор-оферта» (настоящий документ) размещенном в свободном доступе в сети Интернет по адресу <https://alemica.com/documents/>

2.6 Исполнитель вправе изменить или дополнить настоящие Условия в любой момент. Действующая редакция всегда находится на сайте Исполнителя по адресу <https://alemica.com/documents/>

3. Порядок работы в Сервисе

3.1. К регистрации и использованию Сервиса допускаются юридические лица, а также физические лица, обладающие полной дееспособностью и надлежащим образом зарегистрированные (при необходимости — как индивидуальные предприниматели) в соответствии с законодательством государства своего местонахождения (далее — Клиент).

3.2. Регистрация в Сервисе осуществляется путём:

- указания действующего адреса электронной почты;
- заполнения регистрационной формы, включающей обязательное предоставление достоверных реквизитов, а также иных сведений, запрашиваемых Сервисом;
- подтверждения согласия с условиями настоящей Оферты.

3.3. Доступ к полному функционалу Сервиса предоставляется Клиенту только после прохождения процедуры Авторизации (верификации), осуществляемой Клиентом в порядке и по правилам, установленным Сервисом. Исполнитель вправе запросить дополнительные документы, подтверждающие личность, статус или правоспособность Клиента, а также сведения для предотвращения недобросовестных действий. В случае запроса таких документов Клиент обязан предоставить их Исполнителю в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса.

3.4. После успешного прохождения верификации Клиент получает право:

3.4.1. Просматривать и использовать для своей профессиональной деятельности сведения об объектах недвижимости, размещённых на Сервисе застройщиками, с которыми у Исполнителя заключены соответствующие соглашения о сотрудничестве.

3.4.2. Получать доступ к информации о характеристиках объектов, ценах, условиях приобретения, а также к иным данным, необходимым для поиска и привлечения потенциальных покупателей.

3.4.3. Использовать материалы Сервиса исключительно в рамках целей, предусмотренных настоящей Офертой, и в соответствии с законодательством своей юрисдикции.

3.5. В случае привлечения потенциального покупателя Клиент обязан:

- зафиксировать (закрепить) такого покупателя за своей учётной записью в Сервисе в порядке, установленном Исполнителем;
- направить покупателя в соответствующий отдел продаж застройщика, информация о котором размещена на Сервисе.

4. Порядок и условия получения вознаграждения

4.1. Вознаграждение Клиенту выплачивается при одновременном соблюдении всех следующих условий:

4.1.1. Сделка по приобретению объекта недвижимости состоялась.

4.1.2. Покупатель на момент обращения не был ранее зарегистрирован (зафиксирован) в отделе продаж соответствующего застройщика.

4.1.3. Закрепление покупателя за Клиентом произведено в Сервисе до его первого контакта с застройщиком либо в сроки, установленные пунктом 4.2 настоящей Оферты.

4.2. Если на момент обращения покупатель уже был зафиксирован в отделах продаж застройщика, вознаграждение Клиенту не выплачивается. Повторное закрепление такого покупателя возможно не ранее чем через 15 (пятнадцать) календарных дней с даты его последнего документально подтверждённого взаимодействия с застройщиком.

4.3. Документальным подтверждением привлечения Покупателя является совокупность следующих документов:

- подписанный договор купли-продажи недвижимости между Покупателем и продавцом (застройщиком или иным уполномоченным лицом);
- акт приёма-передачи объекта недвижимости;
- письменное подтверждение продавца (застройщика или иного уполномоченного лица) о том, что Покупатель был привлечён именно Клиентом через Сервис.

4.4. Порядок расчёта, сроки и форма выплаты вознаграждения определяются Исполнителем. Исполнитель вправе в одностороннем порядке изменять условия вознаграждения, публикуя обновлённую информацию в Сервисе.

4.5. Для фактического получения вознаграждения Клиент обязан заключить с Исполнителем отдельный договор, предусматривающий размер, сроки и порядок выплаты вознаграждения, а также условия налогообложения и расчётных операций.

4.6. Исполнитель оставляет за собой право приостановить выплату вознаграждения либо отказать в её осуществлении в случае выявления нарушений настоящей Оферты или предоставления Клиентом недостоверных сведений.

4.7. В случае изменения Размера вознаграждения в период с момента фиксации Покупателя за Клиентом в Сервисе и до даты заключения сделки о купле продажи, размер подлежащего выплате вознаграждения определяется исходя из ставки, опубликованной на Сервисе на дату фиксации Покупателя за Клиентом.

5. Правила использования сервиса

5.1. Регистрация в Сервисе осуществляется Клиентом путем отправки заявки на подключение и указания своих Учетных данных и получения соответствующего приглашения в виде электронного письма. Элементами, идентифицирующими Клиента в Сервисе, являются адрес электронной почты и пароль, указанные при регистрации (учетные данные).

5.2. Адрес электронной почты и пароль, используемые Клиентом для доступа к Сервису, Исполнителем не восстанавливаются. Восстановление пароля осуществляется Клиентом самостоятельно.

5.3. Клиент несет полную ответственность за действия и/или бездействие, приведшие к разглашению, потере, краже и т.п. его учетных данных и иной информации, индивидуализирующей Клиента, а также за любые действия и/или бездействие третьих лиц, использующих учетные данные Клиента. Исполнитель не

несет ответственности за вышеуказанные действия Клиента и/или третьих лиц, использующих его учетные данные.

5.4. При использовании Сервиса запрещаются любые действия, направленные на получение несанкционированного доступа к ресурсам сервера Исполнителя, персональным учетным и иным данным других клиентов, а также любым другим данным, доступным через сеть Интернет.

5.5. При использовании Сервиса Клиенту запрещается осуществлять массовую рассылку электронных сообщений коммерческого, рекламного и иного характера, не согласованных (не запрошенных) получателем информации по электронной почте или в группы телеконференций через технические ресурсы Исполнителя ("спам"). Не рассматривается как "спам" рассылка информации с согласия получателя, при возможности отказа от подписки. Под электронными сообщениями понимаются сообщения электронной почты, WhatsApp и Telegram сообщения и других подобных средств личного обмена информацией.

5.6. Запрещается рассылка "спама" через ресурсы, не принадлежащие Исполнителю, в том случае, если в сообщении указаны координаты (адрес сайта, электронной почты и т.д.), поддерживаемые Исполнителем.

5.7. Использование сервиса должно осуществляться Клиентом только для законных целей и законными способами.

5.8. За содержание информационных узлов, создаваемых и поддерживаемых Клиентом, несет ответственность непосредственно сам Клиент. Исполнитель не осуществляет предварительного контроля за содержанием размещаемой и/или распространяемой Клиентом информации, однако когда размещение и распространение такой информации противоречит законодательству, Исполнитель вправе заблокировать или удалить соответствующие ресурсы без предупреждения (в случае серьезных нарушений).

5.9. Запрещается размещение и распространение фото и видеоматериалов порнографического, вульгарного, насильственного характера, а также любых материалов с нарушением авторских прав или законодательства, в частности, призывы к насилию, свержению существующей власти, дискриминации по половому, расовому, религиозному, национальному признакам и т.п.

5.10. Запрещается размещение и распространение любой информации или программного обеспечения, которое может быть использовано для взлома компьютерных систем или содержит в себе компьютерные вирусы или другие компоненты, приравненные к ним.

5.11. Запрещается размещение так называемых "дорвеев" и других форм поискового спама.

5.12. Клиент обязуется не наносить ущерб программной оболочке, техническим и программным средствам, узловым машинам Исполнителя и третьих лиц.

5.13. Клиент обязуется соблюдать авторские права на предоставляемые Исполнителем и и/или третьими лицами программное обеспечение и документацию.

5.14. Клиенту запрещается использовать любые автоматические средства, включая, но не ограничиваясь, технологии «deep-link», «page-scrape», «robot», «spider» или иные программы, алгоритмы, методики, а также аналогичные или эквивалентные ручные процессы, с целью получения, копирования или мониторинга любой части Сервиса либо его содержимого, воспроизведения или обхода навигационной структуры или представления Сервиса, получения любых материалов, документов или информации любыми способами, которые прямо не предусмотрены функционалом Сервиса. Администрация Сервиса оставляет за собой право блокировать любые такие действия.

5.15. Клиенту запрещается пытаться получить несанкционированный доступ к любой части или функции Сервиса, к любым системам или сетям, связанным с Сервисом, к любому серверу Сервиса, а также к любым услугам, предлагаемым или предоставляемым через Сервис, с использованием взлома, подбора паролей или иных неправомерных методов.

5.16. Клиенту запрещается проверять, сканировать или тестировать уязвимости Сервиса или любой сети, связанной с Сервисом, а также нарушать меры безопасности или процедуры аутентификации. Запрещается осуществлять поиск, отслеживание или попытку отследить любую информацию о других пользователях Сервиса, включая учётные записи, не принадлежащие Пользователю, либо использовать Сервис и его сервисы для раскрытия любой информации (включая, но не ограничиваясь, персональными данными), за исключением собственных данных Пользователя.

5.17. Клиенту запрещается совершать любые действия, создающие чрезмерную или несоразмерную нагрузку на инфраструктуру Сервиса или системы и сети, связанные с Сервисом.

5.18. Клиенту запрещается использовать любые устройства, программы или иные средства для вмешательства или попытки вмешательства в корректную работу Сервиса, в проводимые через него процессы, либо в использование Сервиса другими лицами.

5.19. Клиенту запрещается подделывать заголовки сообщений или иным образом изменять идентификаторы с целью скрыть источник любых данных или сообщений, переданных через Сервис. Пользователю также запрещается выдавать себя за иное лицо или организацию.

5.20. Клиенту запрещается использовать Сервис или его содержимое для любых целей, противоречащих настоящим Условиям использования, а также для склонения к совершению противоправных действий или иных действий, нарушающих права администрации Сервиса или третьих лиц.

6. Права и обязанности исполнителя

6.1. Исполнитель обязуется:

6.1.1. Обеспечивать работу Сервиса, в соответствии с настоящими Условиями, круглосуточно 7 дней в неделю, включая выходные и праздничные дни (сервис должен быть доступен не менее 90% времени в месяц), за исключением случаев оговоренных в настоящей Оферте.

6.1.2. Обеспечить сохранность данных Клиента, путем резервного копирования информации не реже чем 1 раз в сутки.

6.1.3. Соблюдать конфиденциальность учетных и иных данных Клиента. Исполнитель имеет доступ к информации Клиента в целях технического обеспечения работы Сервиса, а также имеет право на доступ к такой информации в случаях получения претензий от третьих лиц, касающихся противозаконных и/или вредоносных, а также иных действий Клиента, наносящих вред Исполнителю и/или третьим лицам. Исполнитель вправе сообщить вышеуказанные данные только компетентным государственным органам в случаях, предусмотренных действующим законодательством местного органа, где используется Сервис. Резервное копирование данных Клиента в целях предотвращения потери информации не является нарушением конфиденциальности информации Клиента.

6.2. Исполнитель имеет право:

6.2.1. Приостанавливать работу Сервиса для проведения необходимых плановых профилактических и ремонтных работ на технических ресурсах Исполнителя, а также внеплановых работ в аварийных ситуациях.

6.2.2. Прерывать работу Сервиса, если это, в частности, обусловлено невозможностью использования информационно-транспортных каналов, не являющихся собственными ресурсами Исполнителя, либо действием и/или бездействием третьих лиц, если это непосредственно влияет на работу Сервиса, в том числе при аварийной ситуации. Исполнитель не несет какой-либо ответственности перед Клиентом и не возмещает Клиенту какие-либо убытки и/или потерянную прибыль, в т.ч. понесенный Клиентом и/или третьими лицами из-за разглашения, потери Клиентом или кражи у Клиента учетных данных, а также возникшие или могущие возникнуть у Клиента в связи с задержками, перебоями в работе и невозможностью полноценного использования ресурсов и Услуг Исполнителя, возникших по вышеперечисленным причинам.

6.2.3. Вносить изменения и дополнения в настоящую Оферту и Размеры вознаграждений путем публикации этих изменений и дополнений на сайте Сервиса.

6.2.4. Запрашивать у Клиента и/или Покупателя дополнительные сведения и документы, необходимые для проверки факта совершения сделки.

6.2.5. Проверять достоверность предоставленных Клиентом данных, включая сведения о Покупателях и объектах недвижимости.

6.2.6. Отказывать в выплате вознаграждения в случаях:

- предоставления Клиентом недостоверной или неполной информации;
- выявления факта нарушения условий настоящей Оферты;
- отсутствия документального подтверждения сделки.

6.2.7. Приостанавливать или прекращать доступ Клиента к Сервису в случае нарушений условий настоящей Оферты.

6.2.8. Использовать предоставленные Клиентом материалы (включая фотографии и описания объектов) в рамках работы Сервиса.

6.2.9. Вести учет зафиксированных Покупателей и приоритизировать права Клиентов в соответствии с датой и временем фиксации.

6.2.10. Исполнитель имеет право обновлять содержание, функциональные возможности и пользовательский интерфейс Сервиса в любое время по своему собственному усмотрению.

6.2.11. По истечении 1 (одного) календарного года с момента расторжения или прекращения срока действия Договора Исполнитель имеет право удалить все данные Клиента из Сервиса без возможности восстановления и освобождается от любых обязательств, связанных с данными Клиента.

6.2.12. Исполнитель имеет право ссылаться на Клиента, как на пользователя Сервиса и/или Услуг, в любой форме и на любом носителе (в т.ч. на сайте Сервиса и любых других сайтах и/или в рекламных материалах Исполнителя).

7. Ответственность сторон

7.1. По всем вопросам, не урегулированным настоящей Офертой, а также при разрешении споров, возникших в процессе её исполнения, Стороны руководствуются действующим законодательством Международного финансового центра «Астана» (МФЦА).

7.2. Клиент несет ответственность за любые свои действия и/или бездействие, как умышленные, так и неумышленные, а равно за любые действия и/или бездействие лиц, использующих его учетные данные, связанные с размещением и/или распространением информации в сети Интернет, получением посредством использования ресурсов Исполнителя доступа к ресурсам третьих лиц, которые повлекли и/или могут повлечь нарушение законодательства и правил МФЦА или иного государства, а также за любой ущерб, причиненный вышеуказанными действиями и/или бездействием Исполнителю, третьим лицам и нравственным устоям общества. Исполнитель не несет ответственности за такие действия и/или бездействие Клиента или лиц, использующих его учетные данные, а также последствия таких действий и/или бездействия.

7.3. Клиент несет ответственность за любые неправомерные действия и/или бездействие Клиента и/или лиц, использующих его учетные данные, повлекшие причинение любого вреда Исполнителю, включая утрату деловой репутации, и возмещает Исполнителю убытки.

7.4. Исполнитель несет ответственность перед Клиентом только в пределах обязательств, указанных в настоящей Оферте.

7.5. В случае если надлежащее исполнение сторонами настоящих Условий невозможно в силу объективных причин, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить (стихийные бедствия, изменения текущего законодательства государств пребывания Клиента, Исполнителя или государства где приобретается недвижимость, действия органов государственной власти и управления, военные действия всех видов и т. д.), ни одна из сторон не вправе требовать от другой

стороны возмещения причиненных ненадлежащим исполнением или неисполнением настоящего договора убытков (включая упущенную выгоду).

8. Отказ от исполнения Оферты

8.1. Клиент вправе отказаться от исполнения Оферты в любое время, уведомив Исполнителя не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до предполагаемой даты прекращения действия Оферты.

8.2. Исполнитель вправе отказаться от исполнения Оферты в любое время, уведомив Клиента не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до предполагаемой даты прекращения действия Оферты.

8.3. Стороны вправе прекратить действие Оферты по взаимному соглашению в любое время.

8.4. Каждая из Сторон вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Оферты в случае существенного нарушения другой Стороной её условий.

9. Порядок разрешения споров

9.1. Любой спор, договорного или внедоговорного характера, вытекающий из настоящей оферты или в связи с ней, включая любой вопрос, касающийся ее существования, действительности или прекращения, подлежит исключительной юрисдикции Суда Международного финансового центра «Астана» (МФЦА). Языком, который будет использоваться в судебном разбирательстве, является английский. Этот контракт регулируется действующим правом МФЦА и внутренними регламентами и правилами МФЦА.

9.3. Решение арбитража является окончательным и обязательно для Сторон.

10. Прочие условия

10.1. Исполнитель вправе при необходимости привлекать для оказания Услуг и обеспечения работы Сервиса третьих лиц, имеющих соответствующие лицензии.

10.2. Наименование и нумерация статей настоящей оферты приведены для удобства прочтения и не имеют значения при толковании настоящих Условий.

10.3. В случае, если какое-либо положение настоящих Условий будет признано недействительным, незаконным либо не имеющим исковой силы, такое положение подлежит толкованию и применению в соответствии с нормами права, применяемыми судами Международного финансового центра «Астана» (МФЦА), с учётом общепризнанных принципов и норм международной коммерческой практики и с максимально возможным сохранением исходных намерений Сторон. Остальные положения настоящих Условий сохраняют полную силу и продолжают действовать.

9.4. В случае если действие Клиента, явилось основанием для предъявления к Исполнителю претензий, исков третьих лиц и/или предписаний по уплате штрафных санкций со стороны государственных органов в связи с нарушением прав третьих лиц и/или законодательства, Клиент обязуется незамедлительно по требованию Исполнителя предоставить ему всю запрашиваемую информацию,

касающуюся размещения и содержания материалов, используемых в Сервисе, содействовать Исполнителю в урегулировании таких претензий и исков, а также возместить все убытки, причиненные Исполнителю вследствие предъявления ему таких претензий, исков, предписаний.

9.5. Настоящая Оферта распространяет своё действие на территорию всех государств, в которых Сервис доступен и/или фактически используется Клиентом, независимо от его местонахождения и/или юрисдикции регистрации. При этом:

- Все отношения, вытекающие из настоящей Оферты или связанные с ней, подлежат регулированию правилами и нормами права, применяемыми судами Международного финансового центра «Астана» (МФЦА), с учётом общепризнанных принципов и норм международной коммерческой практики, за исключением случаев, когда императивные нормы права конкретной юрисдикции прямо требуют иного.

- Если отдельные положения Оферты не могут быть реализованы в конкретной юрисдикции, это не влияет на действительность и применимость остальных положений, которые продолжают действовать в полном объёме.

- Клиент, акцептуя Оферту, подтверждает своё согласие на применение указанного выше права и юрисдикции, вне зависимости от страны его пребывания или осуществления сделки.

Исполнитель

ТОО "Цифровая платформа dom.kz"

БИН 190640019435

АО «Народный Банк Казахстан»

БИК HSBKKZKX

ИИК KZ25601A871003102431

Адрес: город Астана район Нұра улица Сығанақ строение 17М